



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

от 22.11.2005

№ 1071-р

г. Краснодар

О предоставлении в аренду земельных участков обществу с ограниченной ответственностью «З Прогресс» для строительства и эксплуатации пансионата с общекурортной набережной в городе-курорте Геленджик

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» и на основании распоряжения главы администрации Краснодарского края от 15 июля 2005 года № 574-р «О предварительном согласовании обществу с ограниченной ответственностью «З Прогресс» места размещения пансионата с общекурортной набережной в городе-курорте Геленджик»:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «З Прогресс» в аренду сроком на 25 лет земельные участки из земель поселений общей площадью 58000 кв. м, в том числе земельный участок площадью 5656 кв. м, с кадастровым номером 23:40:04 01 030:0051; земельный участок площадью 17344 кв. м, с кадастровым номером 23:40:04 01 030:0052; земельный участок площадью 35000 кв. м, с кадастровым номером 23:40:04 01 030:0053 для строительства и эксплуатации пансионата с общекурортной набережной, расположенные на Тонком мысе города-курорта Геленджик в границах, указанных в кадастровых планах земельных участков (приложения № 1-3).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «З Прогресс» в установленном порядке:

1) заключить договор аренды земельных участков с департаментом имущественных отношений Краснодарского края и обратиться в Главное управление Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю, для государственной регистрации права на земельный участок в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной

23 167 11

6
08

регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» в двухмесячный срок со дня принятия настоящего распоряжения;

2) при изменении в установленном порядке целевого назначения объектов недвижимости (или их частей) в течение 10 дней обратиться в департамент имущественных отношений Краснодарского края для внесения соответствующих изменений в договор аренды земельных участков;

3) выполнить за свой счёт мероприятия по охране окружающей среды.

3. Настоящее распоряжение, в случае невыполнения обществом с ограниченной ответственностью «З Прогресс» подпункта 1 пункта 2 настоящего распоряжения, подлежит отмене.

4. Территориальному отделу по городу-курорту Геленджик управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Краснодарскому краю и управлению архитектуры и градостроительства города-курорта Геленджик внести соответствующие изменения в земельно-кадастровые документы и градостроительный кадастр города.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
Краснодарского края



А. Н. Ткачев

